

Communauté de Communes Save et Garonne

Etude d'urbanisme et paysagère pour le réaménagement du chemin de Montagne

COMMUNE DE GRENADE

PRESENTATION PUBLIQUE

présentation du 17 novembre 2011

*Agence Torres Borredon architectes urbanistes
Jean-Michel Sagols paysagiste / BET VRD Bernard Frauciel Etudes*

Le chemin de Montagne dans un quartier en mutation,

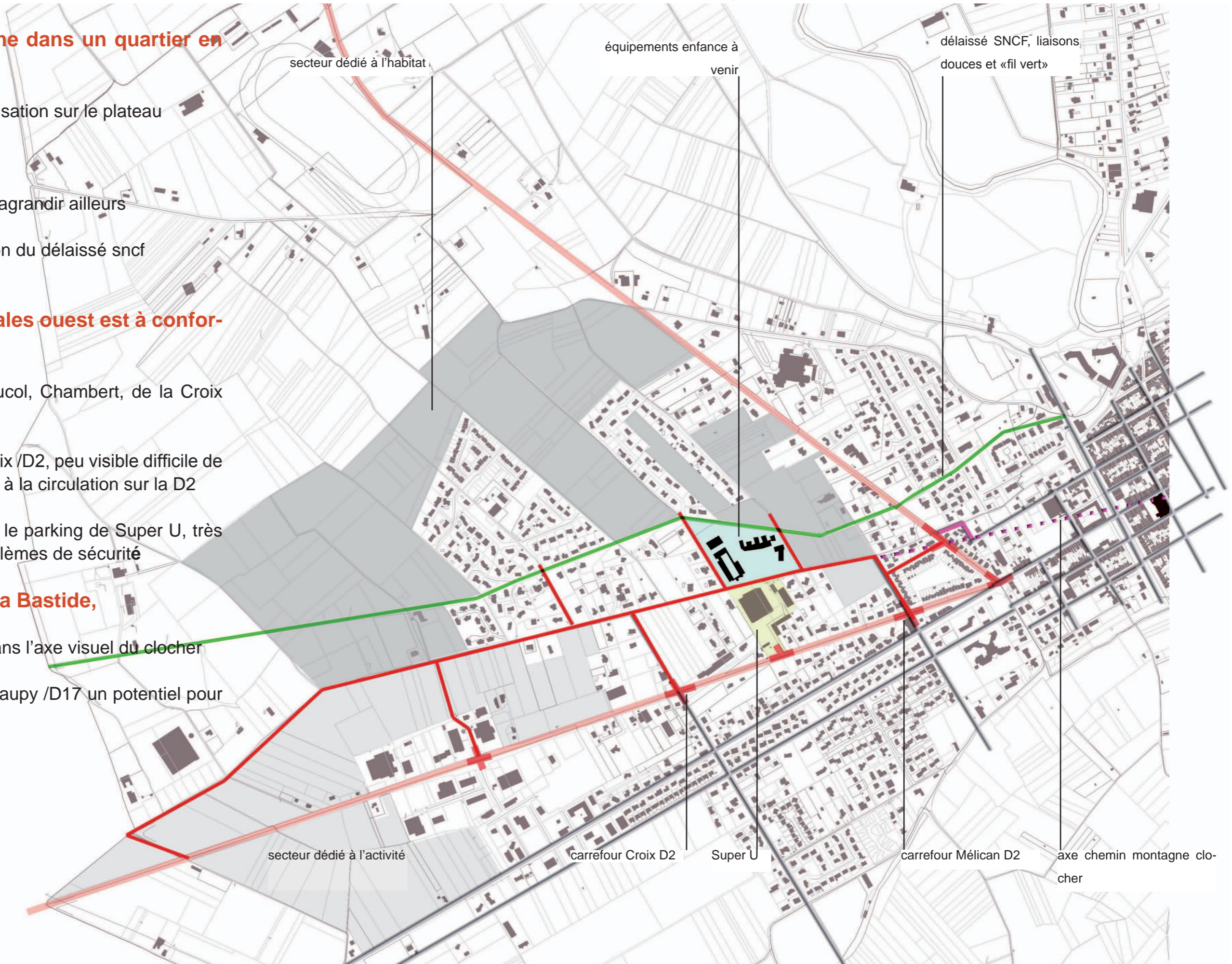
- développement de l'urbanisation sur le plateau
- équipements enfances
- un super U qui souhaite s'agrandir ailleurs
- confortement de la vocation du délaissé sncf

Les liaisons transversales ouest est à conforter,

- chemins de Montasse, Tucol, Chambert, de la Croix étroits (- de 4 m)
- carrefour chemin de la Croix /D2, peu visible difficile de sortir et s'engager eu égard à la circulation sur la D2
- des liaisons possibles par le parking de Super U, très utilisées, générant des problèmes de sécurité

Un lien possible avec la Bastide,

- le chemin de Montagne dans l'axe visuel du clocher
- carrefour rosiers /D17, Chaupy /D17 un potentiel pour les liaisons douces



Chemin de Tucol



La végétation qui accompagne le délaissé SNCF



Le chemin de Montagne extrémité sud



Le chemin de Montagne entre chemin de la Croix et Chemin de Tucol



Le clocher de l'église dans l'axe du chemin de Montagne



Rue de Mélican



Le coeur d'îlot Mélican / Rosiers



Le carrefour Rosiers / D17

Un chemin qui s'ouvre vers la plaine

- le chemin de Montagne «sort», au niveau du croisement avec le chemin de la Croix du relief, pour passer d'un caractère de chemin creux à celui d'un chemin de plaine

Les chemins de l'eau,

- les chemins creux conduisent l'eau vers le ruisseau de Saint Bernard aujourd'hui busé (ref. cadastre Napoléonien)

- un bassin versant important, qui reprend notamment une grande partie du plateau (ref. étude hydraulique BFE)

Le tracé modulaire de la Bastide,

- rue de Mélican et chemin de la Croix

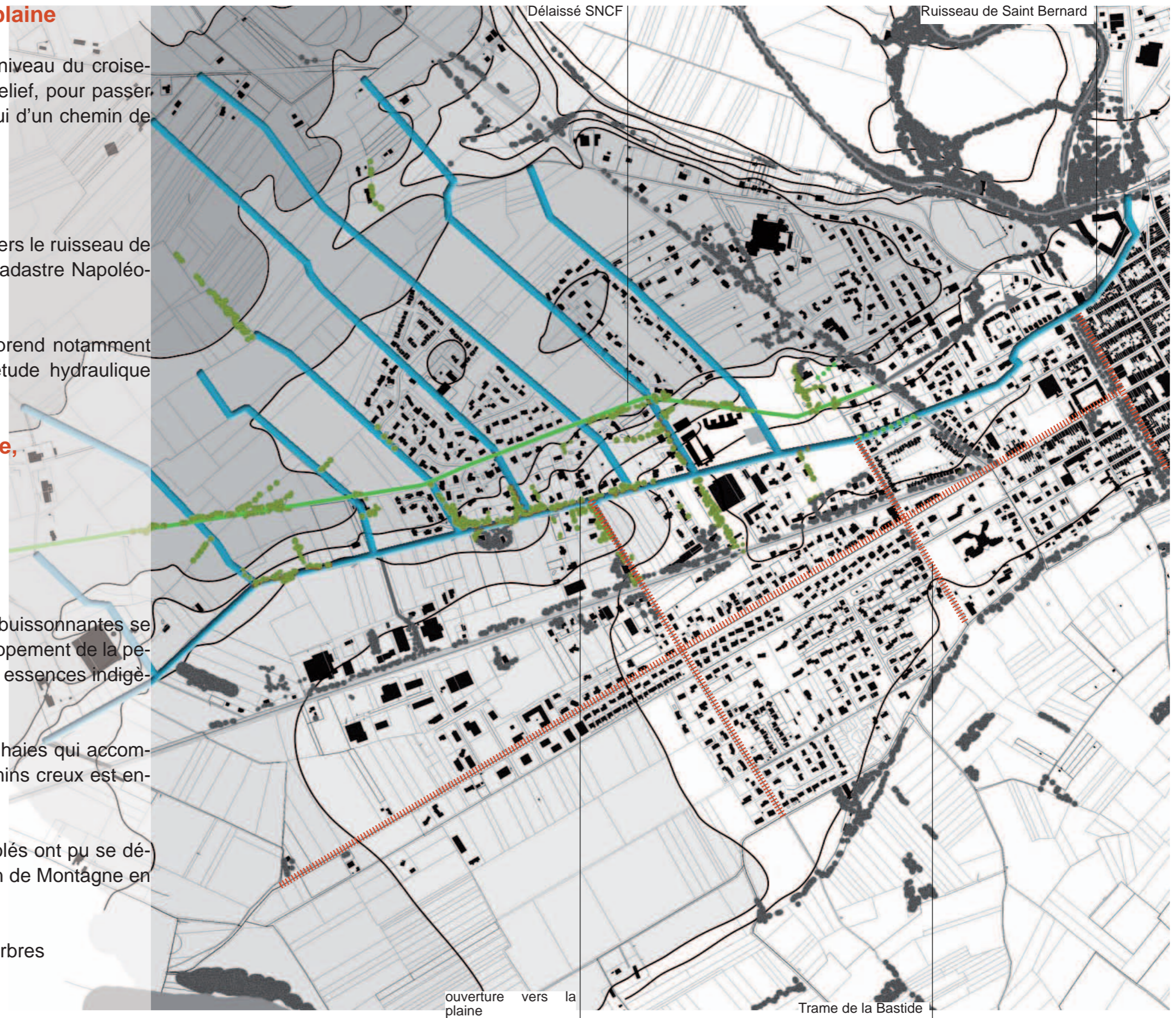
La trame végétale,

- autour du délaissé SNCF des haies buissonnantes se sont développées, propices au développement de la petite faune, haies de prunelier et autres essences indigènes, on trouve aussi des chênes

- le long du chemin de Montasse, les haies qui accompagnaient systématiquement les chemins creux est encore très repérable,

- ponctuellement frênes ou chênes isolés ont pu se développer et ponctuer les haies, chemin de Montagne en particulier

- la présence des talus a protégé les arbres

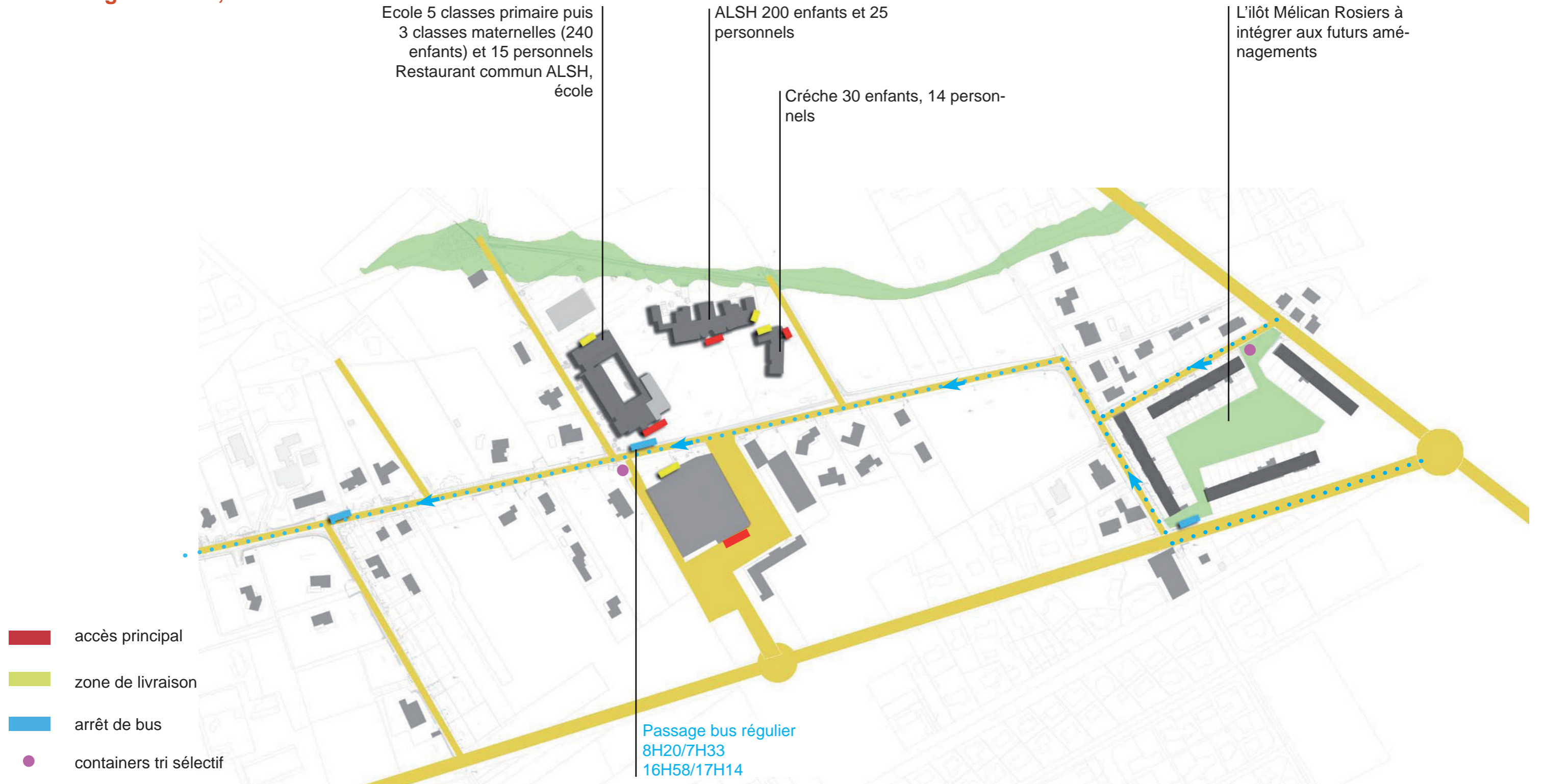


Accès, livraison et stationnements pour les équipements

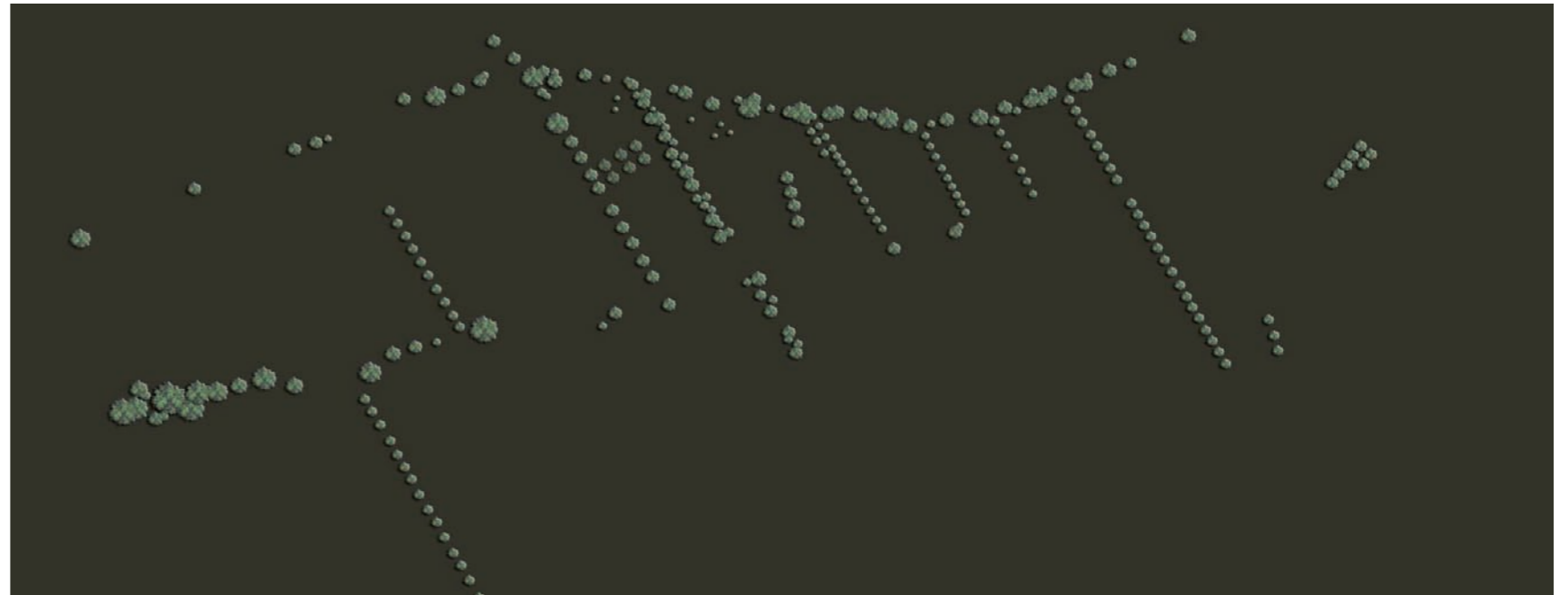
Le dos d'un centre commercial

L'îlot rue des rosiers / rue de Mélican,

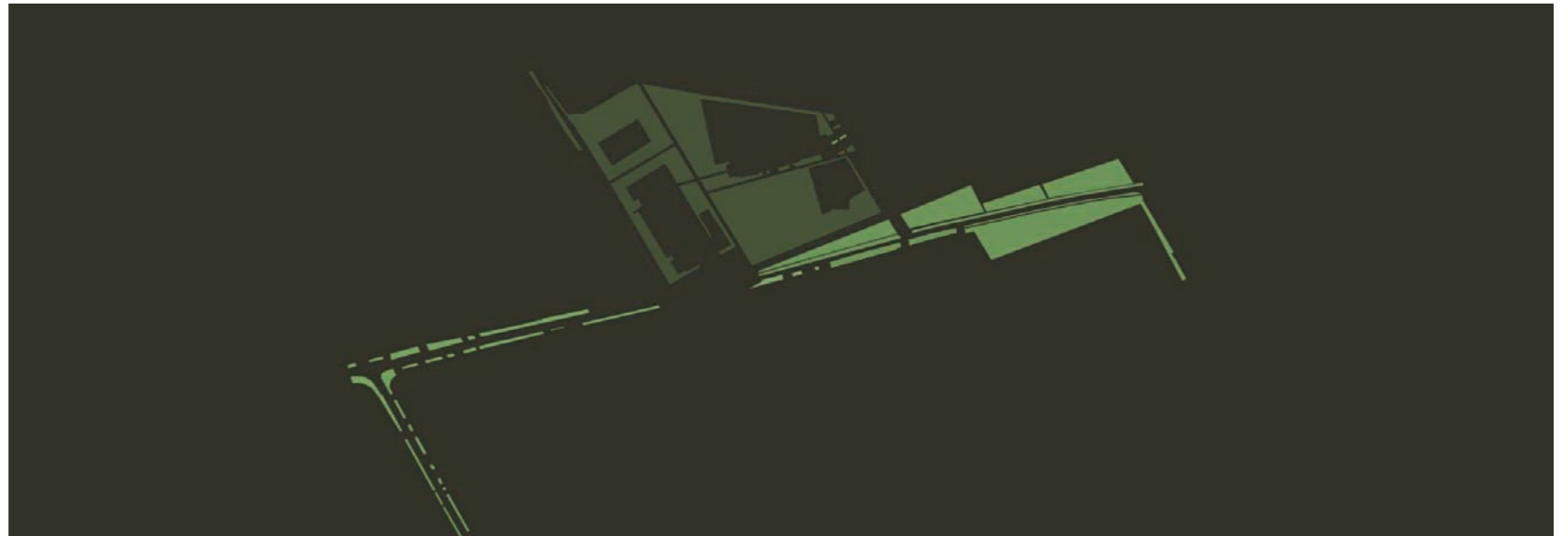
Ramassage scolaire,



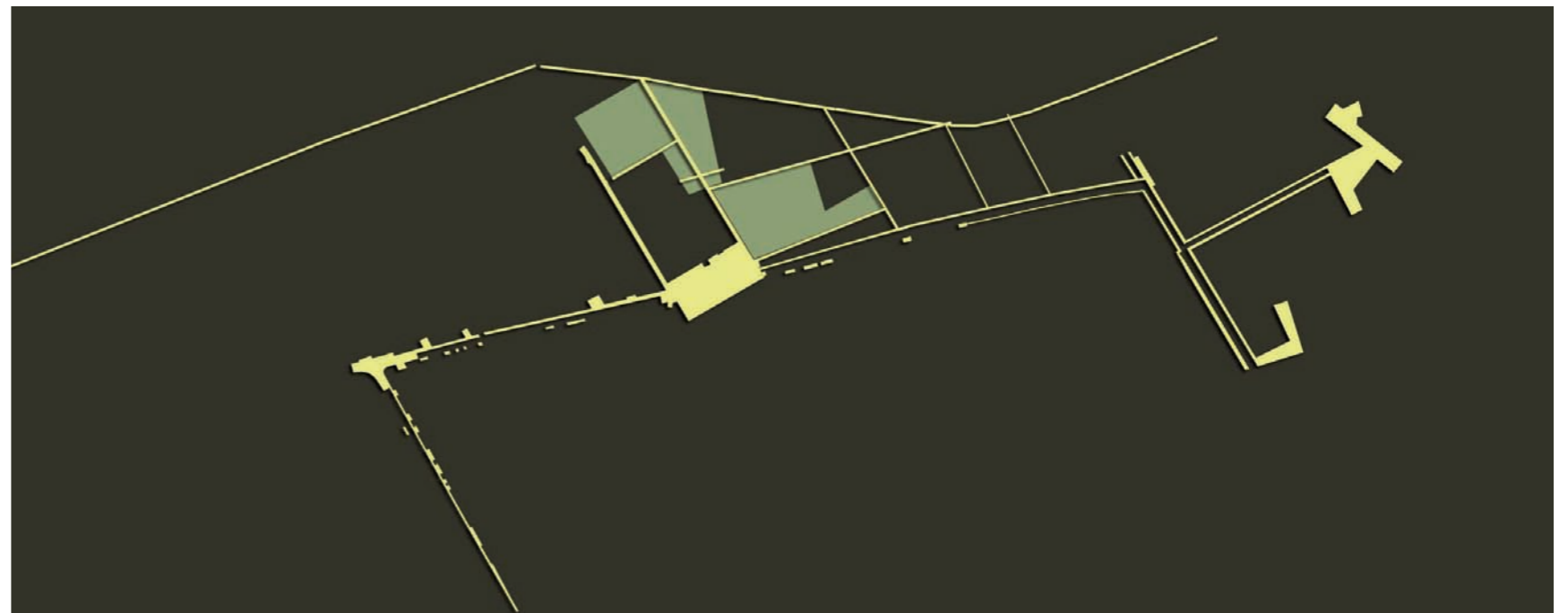
La trame végétale, retrouver les haies qui accompagnaient les chemins creux et pourquoi pas un continuum écologique qui descende du délaissé SNCF



L'ancien ruisseau de Saint Bernard un exutoire unique pour un bassin versant étendu, la nécessaire mise en place d'espaces verts de rétention,



La place du piéton, sur chaque parcours, en multipliant les parcours et sécurisant les intersections et organisant le stationnement en périphérie pour que l'espace central soit libre de toute circulation motorisée.



Esquisse d'aménagement

plateau piéton en entrée d'aménagement, signifier une limite, ralentir le trafic, aménager l'arrêt du bus

Chemin de Tucol, élargir à 4.50 m, pour un rétrécissement en «écluse» sur la partie haute

stationnement perpendiculaire (1/4 H) pour la crèche

un plateau piéton pour ralentir l'entrée dans Grenade et sécuriser la traversée



Un parvis pour l'école

contre allée de stationnement minute

chemin de Montagne sud, double sens 4.80 m, piéton confortable unilatéral

3 terrasses successives pour structurer un espace vert central

espaces verts de rétention et chemin longitudinal pour les piétons

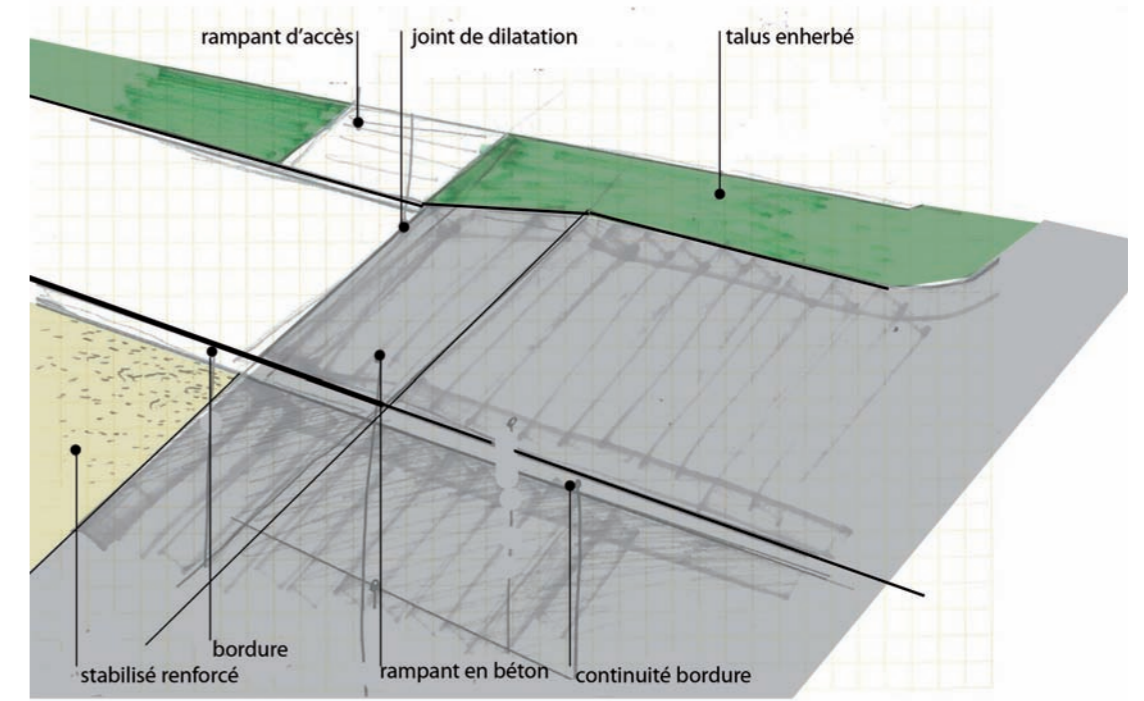
rue de Mélican, plus minéral, interface avec le coeur de bourg et la bastide

double sens 4.50 m, piéton continu unilatéral

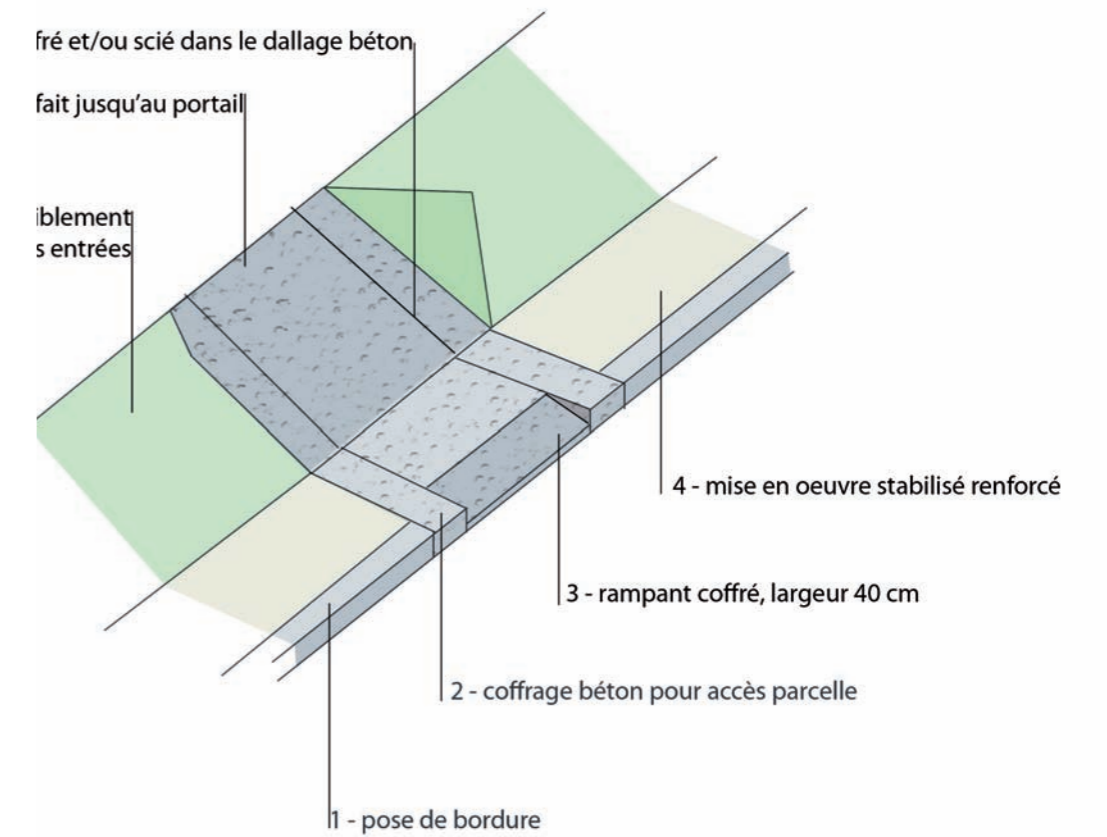
Chemin de la Croix et chemin de Montagne sud



Chemin de Montagne sud

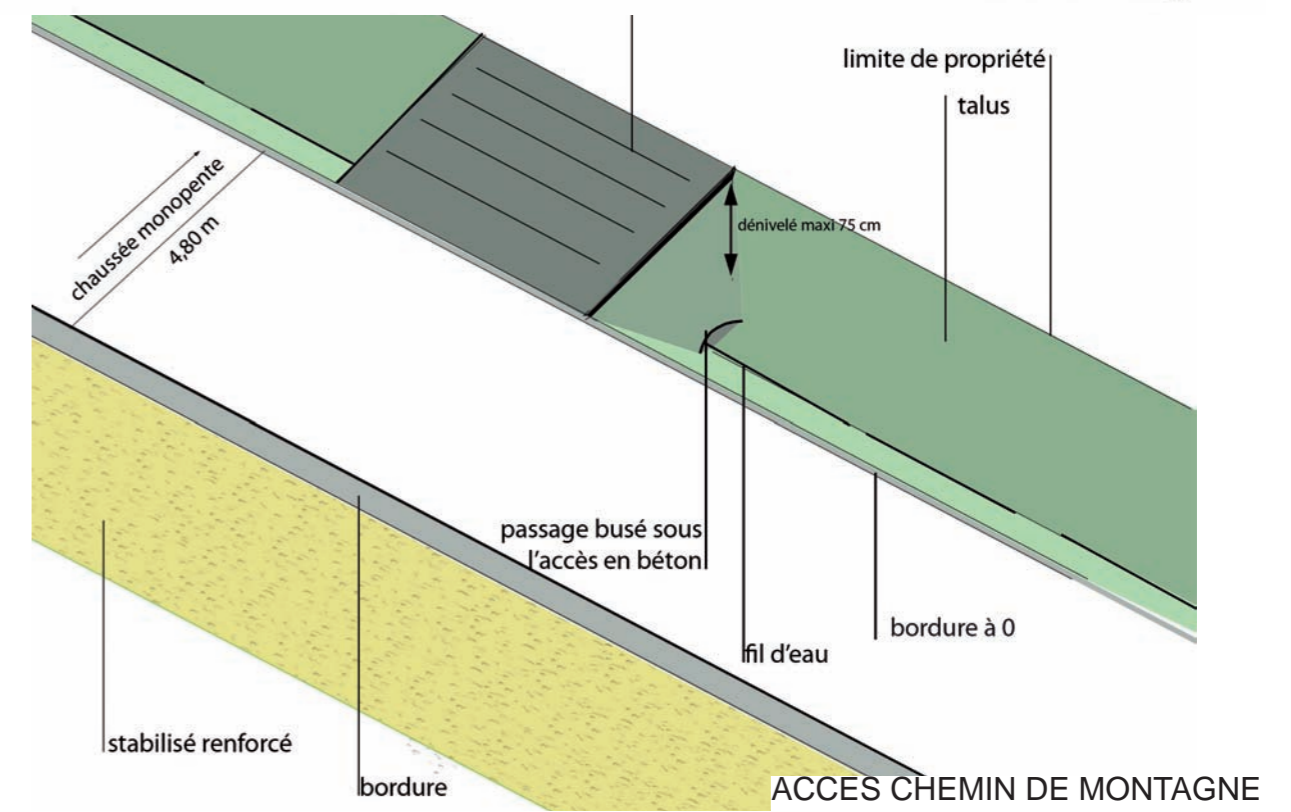
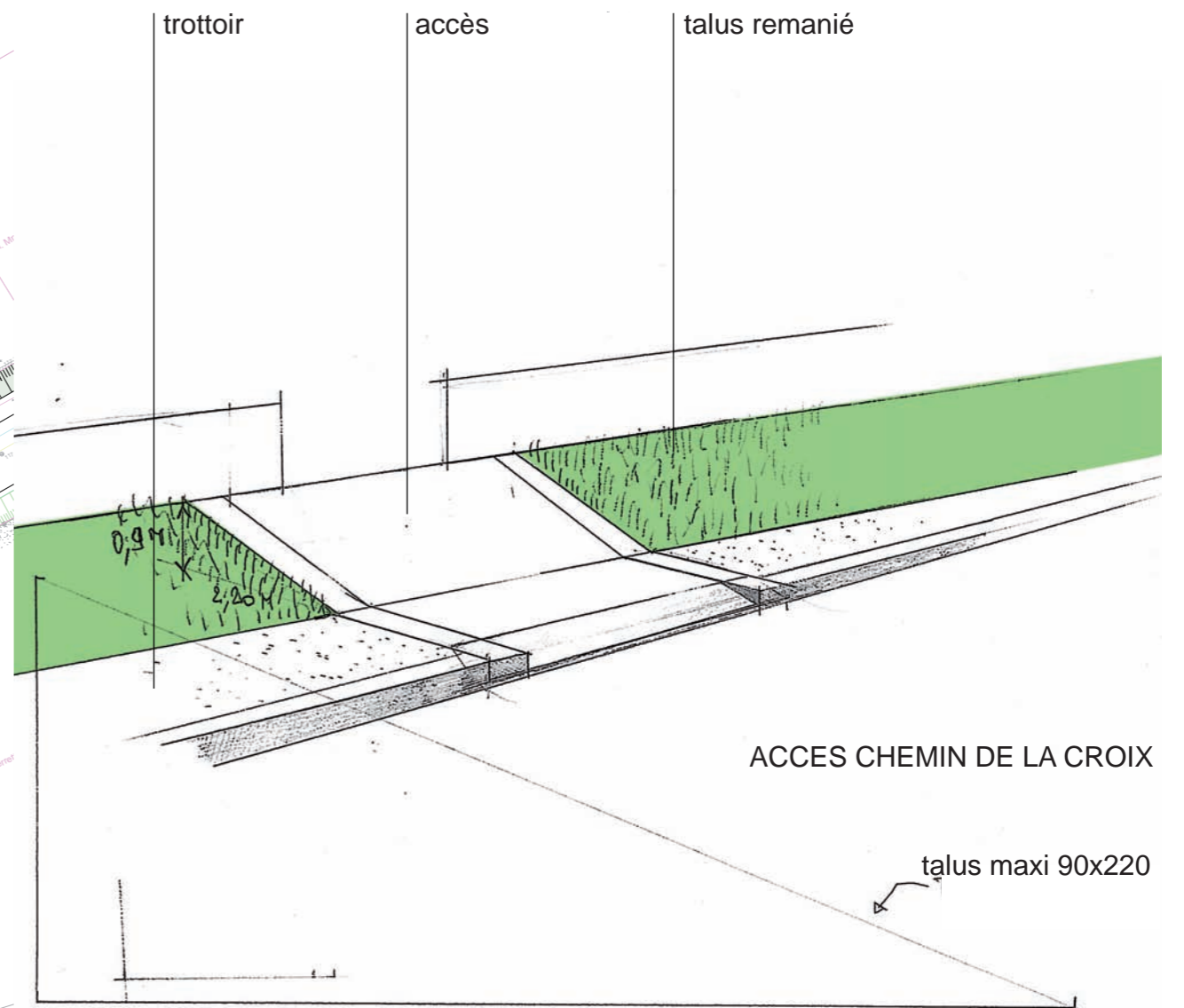


PLATEAU PIETON LACROIX MONTAGNE



ACCES CHEMIN DE MONTAGNE COTE PLATEAU

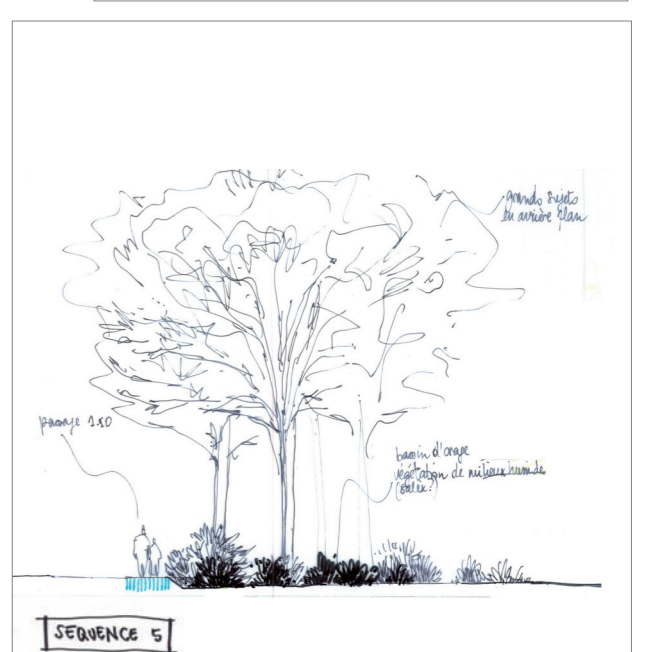
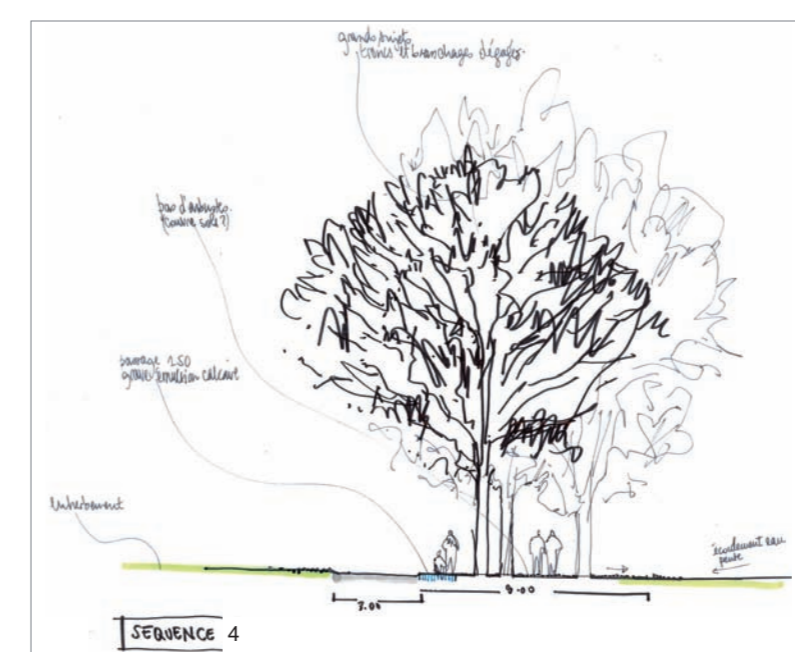
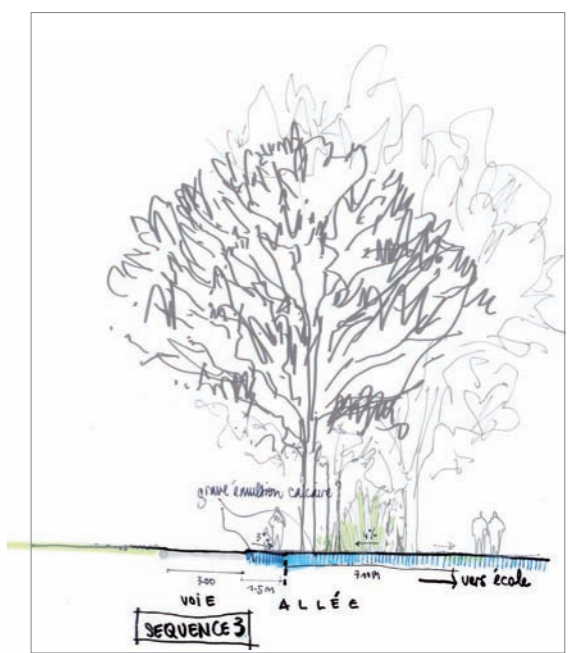
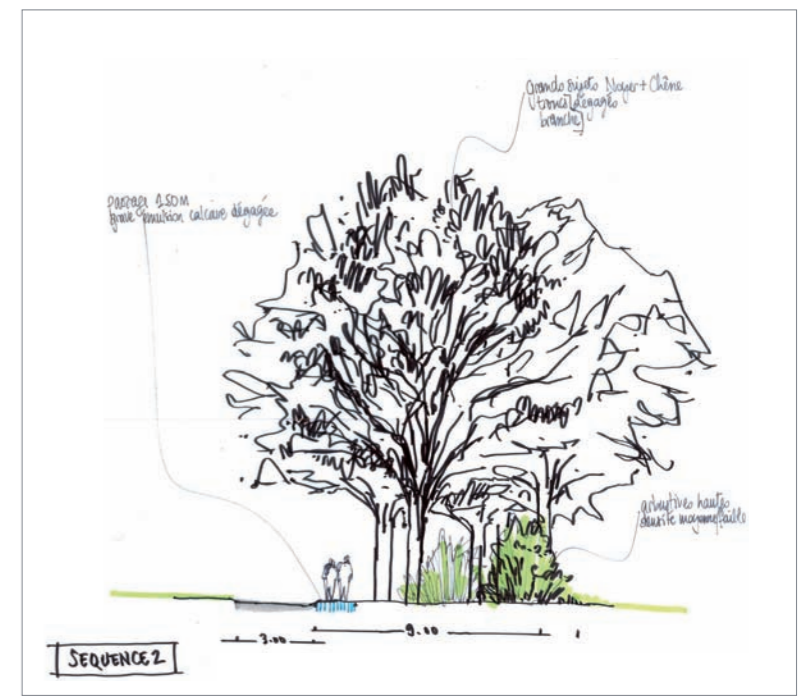
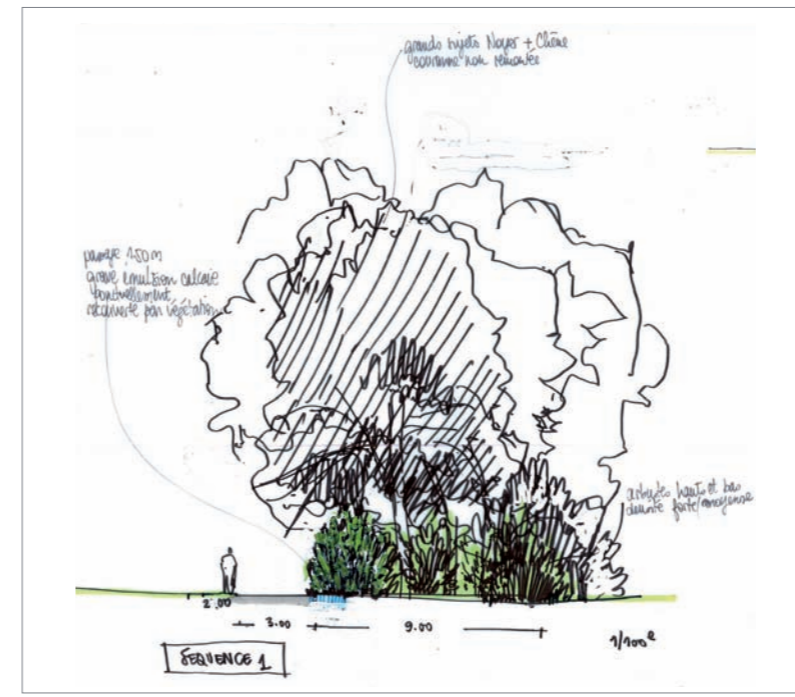
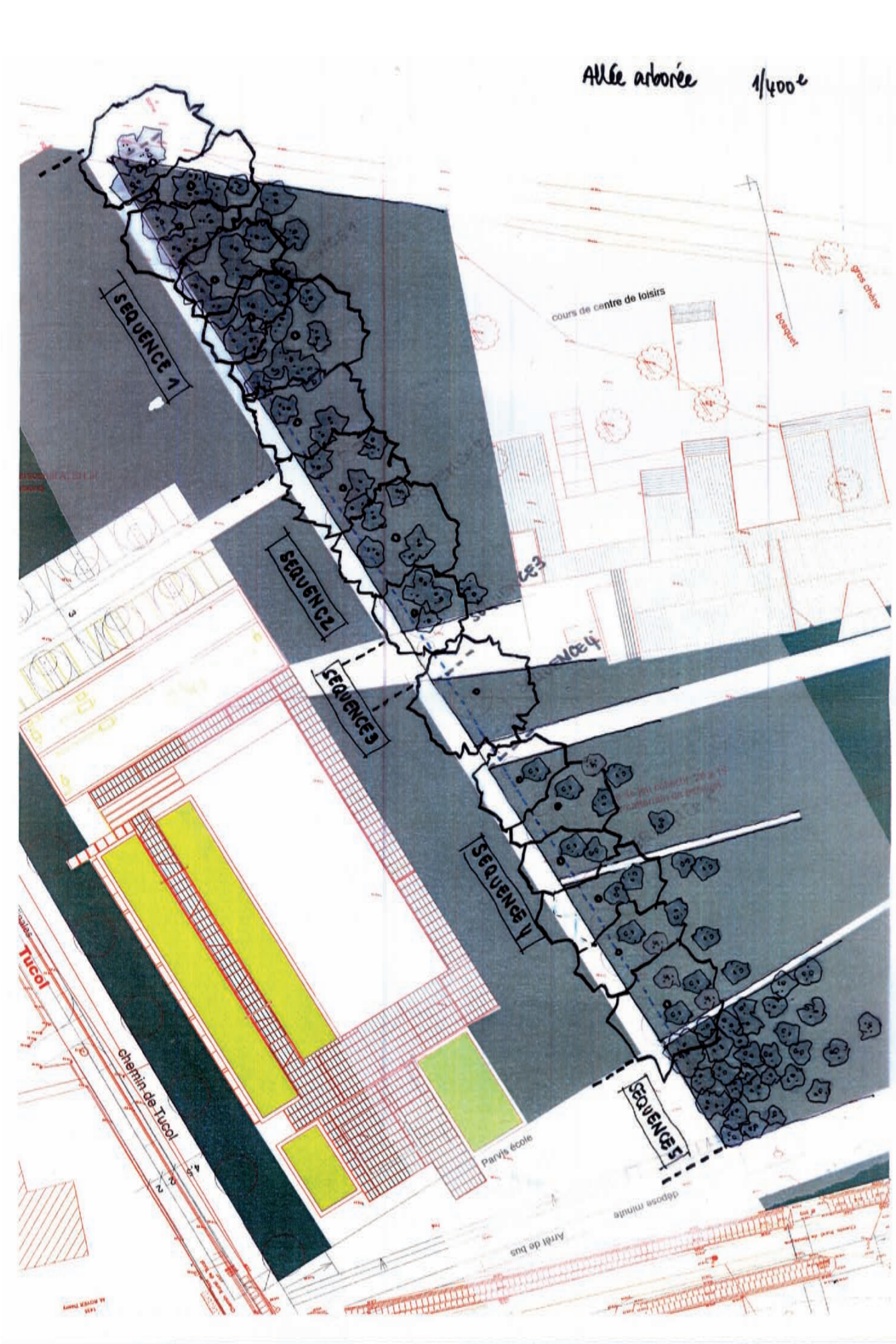
Autour du lotissement Oderzo



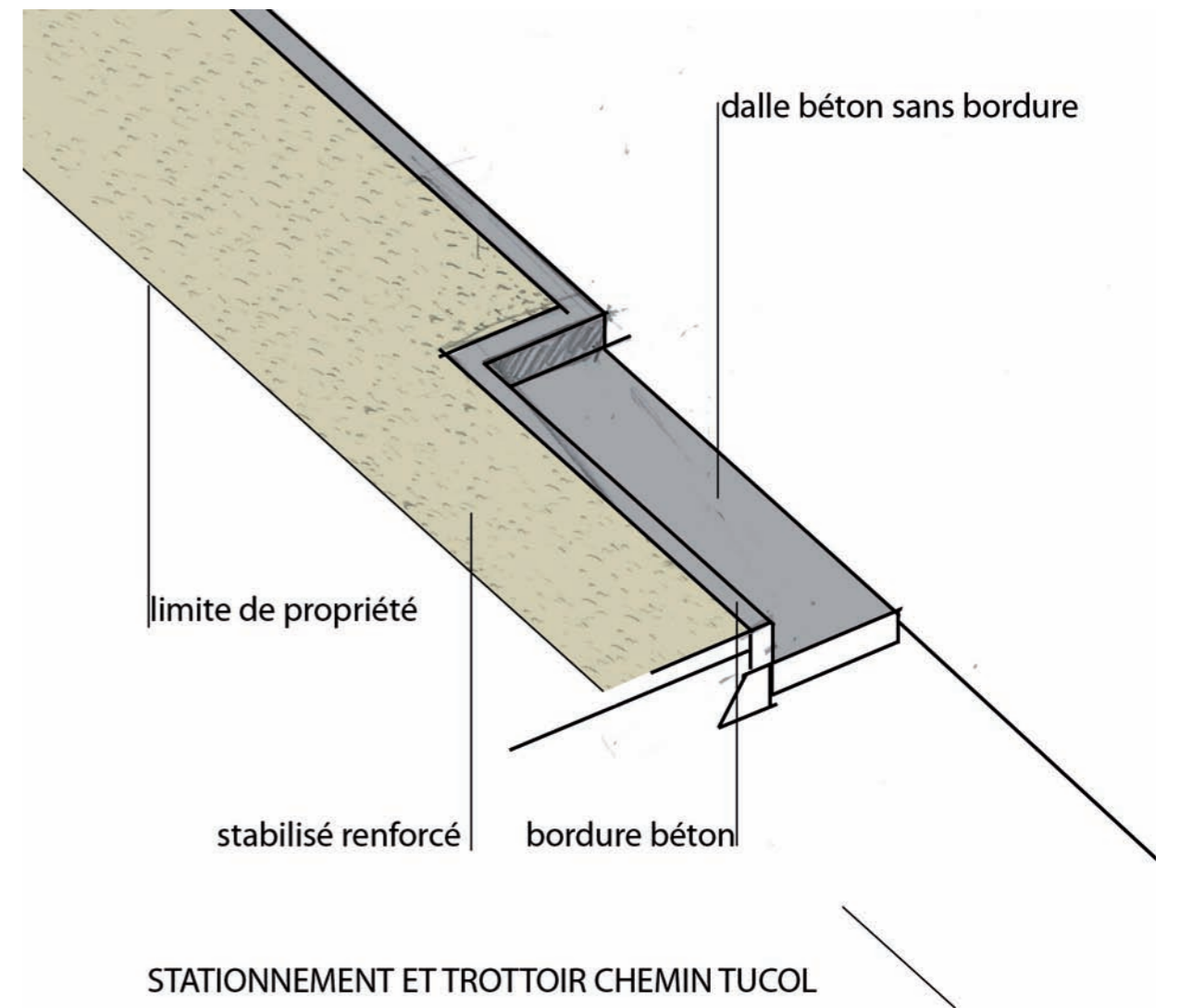
entre Tucol et Montasse



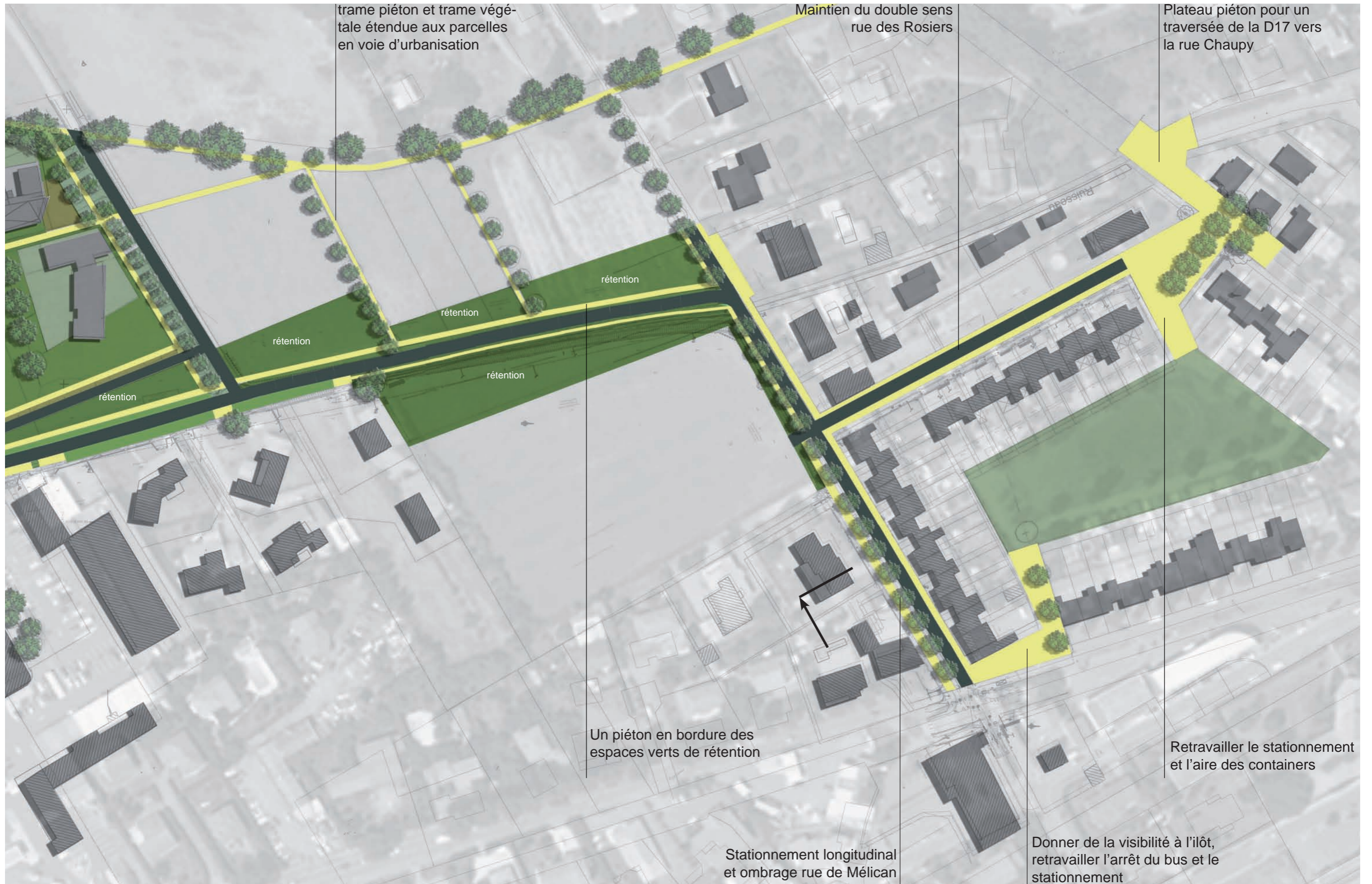
En continuité du délaissé SNCF



Trottoir et stationnement longitudinal le long du chemin de Tucol



Chemin de Montagne nord, rue de Mélican et rue des Rosiers



Des espaces verts pour jouer, gérer les eaux de pluie, favoriser la biodiversité

Parc département du Val de Marne



Jardins des Grands Moulins à Paris



Monge Croix du Sud à Cornebarrieu, le bassin de rétention



Monge Croix du Sud à Cornebarrieu, un profil de voie, la campagne en ville, la ville à la campagne



Des plantations d'arbres de taille moyenne, d'essences locales variées



STRATE ARBORÉE ET ARBUSTIVE



Frêne à fleur
FRAXINUS Ornus
CADUC
h : 5 à 10 m
Caractéristiques :
•floraison parfumée
•jeunes rameaux rougeâtres
•croissance lente
•sol normal à calcaire



Erable champêtre
ACER Campestre
CADUC
h : 10 m
Caractéristiques :
•feuillage couleur automnal
•port dense
•croissance lente
•sol ordinaire



Chêne pubescent
QUERCUS Pubescens
MARCESCENT
h : 15 à 25 m
Caractéristiques :
•écorce noirâtre
•sol bien drainé calcaire



ACER campestre cépée



Noyer commun
JUGLANS Regia
CADUC
h : 20 à 25 m
Caractéristiques :
•fructification n'apprécie pas la taille
•sol frais/riche, légèrement acide à calcaire



CORNUS mas



CORYLUS avellana



Pommier sauvage
MALUS Sylvestris
CADUC
h : 5 à 12 m
Caractéristiques :
•floraison mai
•fructification sept/oct.
•supporte grands froids
•supporte l'eau ponctuellement



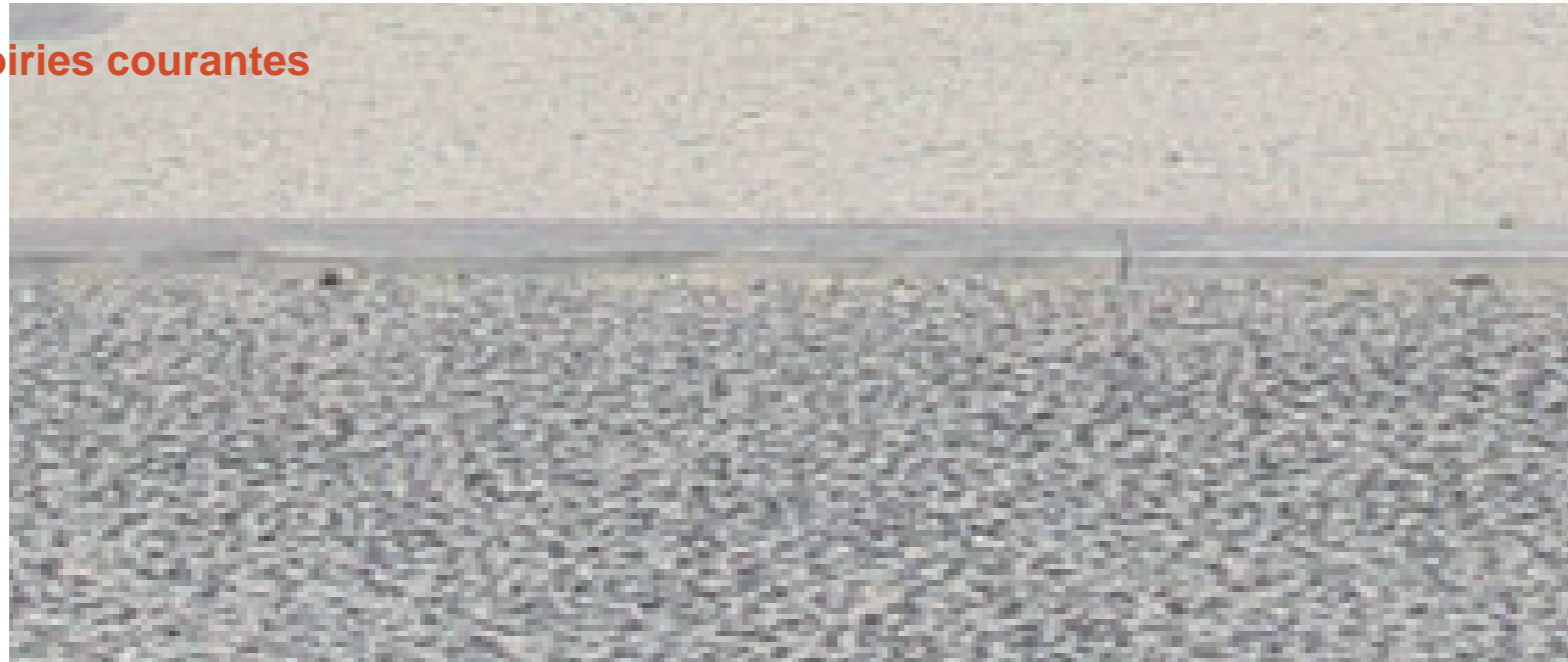
Pommier J. Downie
MALUS John Downie
CADUC
h : 5 à 8 m
Caractéristiques :
•floraison avril/mai
•fructification oct/dec
•sol ordinaire pas trop sec à frais



Sorbier domestique
SORBUS Domestica
CADUC
h : 10 à 12 m
Caractéristiques :
•floraison avril à juin
•feuillage rouge orange en automne
•sol neutre à calcaire plutôt sec

Matériaux et revêtements,

- sable stabilisé renforcé, à base de ciment de verre recyclé pour les trottoirs et chemins
- béton désactivé, béton grenailé, béton griffé pour les accès riverains, les stationnements et les plateaux piétons
- enrobé pour les voiries courantes



Programmation des travaux

